

UCHWAŁA NR 1/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Świt” w Drawsku Pomorskim z działalności w 2022 rok.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648) oraz § 26 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim z działalności za 2022 rok zatwierdza to sprawozdanie.

Sprawozdanie Zarządu za rok 2022 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Szyboszyński

IKO 726

Bez zastrzeżeń
Aniela Graczyk

UCHWAŁA NR 2/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2022 rok.

Na podstawie art. 53 ustawy o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105, 2106 i Dz. U. z 2022 r. poz. 1488) oraz na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) w związku z § 26 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem finansowym za **2022 rok**, zatwierdza sprawozdanie finansowe składające się z:

- wprowadzenia do sprawozdania finansowego za 2022 rok,
- bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2022 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **10.276.157,39 zł**,
- rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2022 zamykającego się zyskiem netto w kwocie **568.232,37 zł**,
- dodatkowych informacji i objaśnień za 2022 rok.

§ 2

Sprawozdanie finansowe za 2022 rok stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Szymborski
KOP 716
bez zastrzeżeń

UCHWAŁA NR 3/2023

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim za okres od 01.01.2022 roku do 26.06.2023 roku.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2021 poz. 648) oraz § 26 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje :

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Rady Nadzorczej Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 26.06.2023 roku postanawia zatwierdzić to sprawozdanie, wyrażając jednocześnie podziękowanie jej członkom za dotychczasową działalność.

§ 2

Sprawozdanie Rady Nadzorczej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Szypczyński
0-726

bez zastrzeżeń przysyła

UCHWAŁA NR 4/2023

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku

w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Świt” w Drawsku Pomorskim za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2021 poz. 648) oraz § 26 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim po zapoznaniu się z całokształtem działalności Spółdzielni oraz osiągniętymi wynikami gospodarczymi postanawia udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu Panu **Jerzemu Żółtowskiemu**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Szyposzyński
KO-726

Kamil Szyposzyński

UCHWAŁA NR 5/2023

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku

w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Świt” w Drawsku Pomorskim za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2021 poz. 648) oraz § 26 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim po zapoznaniu się z całokształtem działalności Spółdzielni oraz osiągniętymi wynikami gospodarczymi postanawia udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Pani **Annie Kanarek**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Sypczyński
726

bez abstencji przew.

UCHWAŁA NR 6/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku**

**w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Świt” w Drawsku Pomorskim za 2022 rok.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2021 poz. 648) oraz § 26 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim po zapoznaniu się z całokształtem działalności Spółdzielni oraz osiągniętymi wynikami gospodarczymi postanawia udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Panu **Marianowi Bryl**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Szposzyński
KD-726
bez zastępców prawnych

UCHWAŁA NR 7/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku**

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648) oraz art. 5 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 208) w związku z § 26 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową Spółdzielni za **2022 rok** w kwocie **568. 232,37zł** /słownie: pięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy dwieście trzydzieści dwa złote 37/100) Walne Zgromadzenie Członków postanawia przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.

Kwota powyższa ulega podziałowi na powierzchnię użytkową lokali członków wynoszącą na dzień 31.12.2022 roku 56.870,88 m².

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Sypczyński
0-726

bez zastępcy pryncypali

UCHWAŁA NR 8/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku**

**w sprawie: ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia
może zaciągnąć w roku 2023 i 2024.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 ustawy Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648) oraz § 26 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje :

§ 1

Walne Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim oznacza najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na kwotę **2.400.000,00 zł** (słownie: dwa miliony czterysta tysięcy złotych) .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamil Wyposzyński
KO-726

bez ingerencji prawnych

UCHWAŁA NR 9/2023

**Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim
odbytego w dwóch częściach w dniach 27 i 28 czerwca 2023 roku**

**w sprawie: przeznaczenia przyszłych dochodów z działalności gospodarczej roku 2023
na pokrycie niedoborów występujących na lokalach członków.**

Na podstawie § 26 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Drawsku Pomorskim oraz art. 5 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15.12.2000 roku (Dz.U. z 2021 roku, poz. 1208) Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

§ 1

Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni uzyskane w roku 2023 przeznacza się wstępnie na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym lokale członków Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą

Liczba głosów przeciw uchwale

Liczba głosów wstrzymujących się

*Sekretarz
Walnego Zgromadzenia*

*Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia*

.....
(nazwisko i imię, podpis)

.....
(nazwisko i imię, podpis)

RADCA PRAWNY
Kamili Szposzyński
70-726
bec koalicji projekt